

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii Raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 295 mp., situat în Târgu Jiu, strada George Călinescu, nr. 3, județul Gorj, în vederea vânzării către domnul Diaconescu Claudiu-Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;  
Având în vedere:

- cererea nr. 6875/15.02.2018 a domnului Diaconescu Claudiu-Gheorghe;
- referatul nr. 6875/19.03.2018 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- expunerea de motive nr. 12318 / 19.03.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și art. 123, alin.1, alin. 2 și alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45, alin. 1 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă întocmirea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 295 mp., situat în Târgu Jiu, strada George Călinescu, nr. 3, județul Gorj, aferent imobilului construcție cu destinația de locuință, identificat prin nr. cadastral 38295 și înscris în Cartea Funciară cu nr. 38295.

**Art.2.** Contravaloarea Raportului de evaluare va fi achitată de solicitant anterior emiterii comenzii către societatea care prestează acest serviciu și care se află în relații contractuale cu Municipiul Târgu Jiu.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Buget, Financiar – Contabilitate, Serviciul Concesionări, Contracte și Serviciul Agricol – Cadastru.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Buget, Financiar – Contabilitate, Serviciului Concesionări, Contracte, Serviciului Agricol – Cadastru, domnului Diaconescu Claudiu-Gheorghe, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,  
PRIMAR,

Marcel - Laurențiu Romanescu



AVIZAT,  
SECRETAR,  
Grigore Jianu

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
MUNICIPIUL TÂRGU JIU  
Nr. 12318 / 19.03.2018

## EXPUNEREA DE MOTIVE

Prin cererea cu numărul 6875 din 15.02.2018 domnul Diaconescu Claudiu-Gheorghe a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 295 mp, situat în Târgu Jiu, str. George Călinescu, nr. 3, județul Gorj identificat prin număr cadastral 38295 și CF nr. 38295.

În motivarea cererii solicitantul arată că are întabulat dreptul de suprafață pe o perioadă de 99 ani pentru terenul descris mai sus pe care și-a edificat o locuință conform extrasului de carte funciară pentru informare.

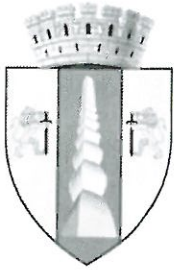
Terenul este proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și în conformitate cu prevederile art.123, alin.1, alin.2 și alin.3 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală, consiliile locale sau județene pot hotărâ vânzarea unor bunuri aflate în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale, prețul de vânzare urmând să fie stabilit pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local .

Menționăm faptul că, contravaloarea Raportului de evaluare va fi achitată de solicitant anterior emiterii comenzii către societatea care prestează acest serviciu și care se află în relații contractuale cu Municipiul Târgu Jiu.

Având în vedere condițiile de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

**Primar,**  
**Marcel-Laurențiu Romanescu**





**Primăria Municipiului Târgu Jiu**  
DIRECȚIA JURIDICĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317. Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet](mailto:primaria.targujiu@xnet).  
Nr. 6875 din 19.03.2018



## REFERAT

### cu propuneri de aprobare a întocmirii Raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 295 mp, situat în Târgu Jiu, str. George Călinescu, nr.3 județul Gorj

Prin cererea cu numărul 6875 din 15.02.2018 domnul Diaconescu Claudiu-Gheorghe a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 295 mp, situat în Târgu Jiu, str. George Călinescu, nr.3, județul Gorj identificat prin număr cadastral 38295 și CF nr. 38295.

În motivarea cererii solicitantul arată că are întabulat dreptul de superfcie pe o perioadă de 99 ani pentru terenul descris mai sus pe care și-a edificat o locuință conform extrasului de carte funciară pentru informare.

Terenul este proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și în conformitate cu prevederile art.123, alin.1, alin.2 și alin.3 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală, consiliile locale sau județene pot hotărâ vânzarea unor bunuri aflate în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale, prețul de vânzare urmând să fie stabilit pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local .

Menționăm faptul că, contravaloarea Raportului de evaluare va fi achitată de solicitant anterior emiterii comenzii către societatea care prestează acest serviciu și care se află în relații contractuale cu Municipiul Târgu Jiu.

Având în vedere cele menționate propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea întocmirii Raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 295 mp, situat în Târgu Jiu, str. George Călinescu, nr.3, județul Gorj .

**Director D.J.A.P,**  
**jur. Constantin Răduțoiu**